



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/555
2015/747

Karar No : 1479

Özeti: Mudanya Belediye Meclisi'nin, 07.05.2013 tarih ve 2013/129 sayılı kararıyla uygun bulunan, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.07.2013 gün ve 813 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli Çağrışan - Göynüklü Uygulama İmar Planı Revizyonuna ilişkin; Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 11.02.2016 tarih ve 2013/1276 E. sayılı kararı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/06/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/189 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.06.2016 tarih ve 1386 sayılı karar numarasıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen; Mudanya Belediye Meclisi'nin, 07.05.2013 tarih ve 2013/129 sayılı kararıyla uygun bulunan, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.07.2013 gün ve 813 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Çağrışan- Göynüklü Uygulama İmar Planı Revizyonuyla ilgili Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 11.02.2016 tarih ve 2013/1276 Esas sayılı iptal kararı incelenmiş;

Yapılan inceleme sonucunda; Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin iptal gerekçeleri incelenerek hazırlanan 1/1000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planının Çağrışan- Göynüklü kısmına kapsayan Nazım İmar Planı Revizyonuna;

- Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 20.11.2015 tarihli iptal kararı doğrultusunda Mudanya İlçesi, Göynüklü Mahallesi, H21b19c pafta, 375 sayılı parselin; Ayrık Nizam, 2 katlı, E=0,30 yapılaşma koşullu Konut Alanı'na alınması,
- Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.12.2015 tarih ve 2373 sayılı kararı ile onaylanan Mudanya İlçesi, Çağrışan Mahallesi, 125 sayılı parsel ile ilişkin plan değişikliğinin işlenmesi, şekliyle 1/1000 ölçekli Çağrışan- Göynüklü Uygulama İmar Planı Revizyonunun uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanun'unun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'un 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin iptal gerekçeleri incelenerek hazırlanan 1/1000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planının Çağrışan- Göynüklü kısmına kapsayan Nazım İmar Planı Revizyonuna;

- Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 20.11.2015 tarihli iptal kararı doğrultusunda Mudanya İlçesi, Göynüklü Mahallesi, H21b19c pafta, 375 sayılı parselin; Ayrık Nizam, 2 katlı, E=0,30 yapılaşma koşullu Konut Alanı'na alınması,
- Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.12.2015 tarih ve 2373 sayılı kararı ile onaylanan Mudanya İlçesi, Çağrışan Mahallesi, 125 sayılı parsel ile ilişkin plan değişikliğinin işlenmesi, şekliyle 1/1000 ölçekli Çağrışan- Göynüklü Uygulama İmar Planı Revizyonunun **uygun olduğuna**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 28/06/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Gülşen USLU

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Büyükşehir Belediye Başkanı